

<b>Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο</b>	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011			<b>Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο</b>	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
<b>Β. ΞΕΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4. Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεων	5.400.762,63	5.400.760,74	1.89	5.370.762,63	5.370.760,77	1.86	<b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο</b>		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Καταβλημένο	11.350.000,00	11.350.000,00
<b>II. Ενώσματος Ακινήτοποιοίσεις</b>							<b>II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όριο</b>	6.650.000,00	6.650.000,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	244.241,21	135.941,88	108.299,33	244.241,21	114.167,86	130.073,35	<b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
4. Μηχαν.-τεχν. εγκατ. & λοιπός μηχαν. εξοπλ.	954.324,29	823.374,57	130.949,72	1.056.169,38	801.835,72	254.333,66	1. Τακτικό Αποθεματικό	3.260.494,61	3.260.494,61
5. Μεταφορικά μέσα	24.663.177,18	12.660.698,97	12.002.478,21	32.315.571,29	15.113.498,75	17.202.072,54	5. Έκτακτα Αποθεματικά	3.178.055,00	3.178.055,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.628.210,55	3.378.458,06	249.752,49	3.554.503,77	3.181.321,78	373.181,99	<b>V. Αποτελέσματα εις νέον</b>		
Σύνολο Ακινήτοποιοίσεων (ΓII)	<u>29.489.953,23</u>	<u>16.998.473,48</u>	<u>12.491.479,75</u>	<u>37.170.485,65</u>	<u>19.210.824,11</u>	<u>17.959.661,54</u>	Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) χρήσεως εις νέο	-15.640.734,64	-15.732.209,31
<b>III. Συμμ. &amp; Λοιπές Μακρ./σμες Χρηματ./μικές Απαιτήσεις</b>							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI + AII + AIV + AV)	<u>8.797.814,97</u>	<u>8.706.340,30</u>
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		155.620,00			180.820,00		<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ &amp; ΞΕΟΔΑ</b>		
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII + ΓIII)		<u>12.647.099,75</u>			<u>18.140.481,54</u>		1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	460.367,78	441.376,04
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2. Λοιπές Προβλέψεις	4.820.420,68	6.237.757,85
<b>I. Αποθέματα</b>								<u>5.280.788,46</u>	<u>6.679.133,89</u>
1. Εμπορεύματα		4.038.190,61			5.677.103,41		<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων		<u>3.257.836,62</u>			<u>6.237.032,68</u>		<b>II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
		<u>7.296.027,23</u>			<u>11.914.136,09</u>		1. Προμηθευτές	4.265.798,91	5.442.667,40
<b>II. Απαιτήσεις</b>							2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	15.884,26	726.968,60
1. Πελάτες		6.210.647,75			5.744.081,44		4. Προκαταβολές Πελατών	499.033,71	476.862,77
Μείον: Προβλέψεις		<u>3.254.448,78</u>	2.956.198,97		<u>3.118.483,05</u>	2.625.598,39	5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	372.961,07	137.123,78
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			818.794,90			1.009.368,11	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	115.030,74	134.750,20
3β. Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση			186.424,15			186.424,15	8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	11.900.000,00	15.400.000,00
11. Χρεώστες Διάφοροι			1.271.171,78			2.208.032,72	11. Πιστωτές διάφοροι	2.946.230,87	4.829.539,95
12. Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			1.528.809,55			1.573.835,29		<u>20.114.939,56</u>	<u>27.147.912,70</u>
		<u>6.761.399,35</u>			<u>7.603.258,66</u>		<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							2. Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	1.009.853,19	2.320.035,22
1. Ταμείο			4.147,61			1.579,09	3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού	1.716.550,30	5.251.690,23
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>8.608.859,42</u>			<u>10.582.721,02</u>		<u>2.726.403,49</u>	<u>7.571.725,45</u>
			<u>8.613.007,03</u>			<u>10.584.300,11</u>	<b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού (B+Γ+Δ+E)</b>	<u>36.919.946,48</u>	<u>50.105.112,34</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI + ΔII + ΔIV)			<u>22.670.433,61</u>			<u>30.101.694,86</u>	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							1. Άλλοτρία περιουσιακά στοιχεία	5,00	5,00
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.030.580,73			1.796.639,52	2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλ.	420,00	420,00
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			424.767,65			66.294,56	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	487,00	469,00
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			147.062,85			0,00		912,00	894,00
			<u>1.602.411,23</u>			<u>1.862.934,08</u>			
<b>Γενικό Σύνολο Ενεργητικού (B+Γ+Δ+E)</b>			<u>36.919.946,48</u>			<u>50.105.112,34</u>			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Γενικό Σύνολο Παθητικού (A+B+Γ+Δ)</b>	<u>36.919.946,48</u>	<u>50.105.112,34</u>
1. Άλλοτρία περιουσιακά στοιχεία			5,00			5,00	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλ.			420,00			420,00	1. Δικαιούχοι αλλότρων στοιχείων	5,00	5,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			487,00			469,00	2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλ.	420,00	420,00
			<u>912,00</u>			<u>894,00</u>	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	487,00	469,00
								912,00	894,00

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 - 31/12/2012)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011	
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		61.252.582,00		64.751.832,22
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		<u>38.988.019,73</u>		<u>51.979.797,55</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		22.264.562,27		12.772.034,67
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		<u>3.933.677,74</u>		<u>4.374.989,79</u>
Σύνολο		26.198.240,01		17.147.024,46
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		7.998.739,27		11.388.691,02
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		<u>19.361.852,72</u>	<u>27.360.591,99</u>	<u>24.805.304,55</u>
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως		-1.162.351,98		-19.046.971,11
<b>ΠΛΕΟΝ (ή μείον):</b>				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		21.624,57		48.197,20
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		<u>1.097.498,76</u>	<u>-1.075.874,19</u>	<u>-2.420.693,60</u>
Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		<u>-2.238.226,17</u>		<u>-21.419.467,51</u>
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα</b>				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		965.828,18		20.109.657,88
2. Έκτακτα κέρδη		1.013.296,16		490.656,16
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		188.084,45		151.554,79
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων		<u>2.435.481,94</u>		<u>742.805,00</u>
		4.602.690,73		21.494.673,83
Μείον:				
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		133.819,60		159.335,73
2. Έκτακτες Ζημιές		1.650.437,77		1.622.100,40
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		126.468,29		499.483,03
4. Προβλ. για έκτακτους κινδύνους		<u>362.264,23</u>	<u>2.272.989,89</u>	<u>2.329.700,84</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		91.474,67		-6.350.884,69
<b>MEION: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων</b>		6.357.281,95		8.647.855,30
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ. στα λειτουργικό κόστος		<u>6.357.281,95</u>	<u>0,00</u>	<u>-8.647.855,30</u>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>		<u>91.474,67</u>		<u>-6.350.884,69</u>

**Γλυφάδα, 14 Μαΐου 2013**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ**  
Α.Δ.Τ. Φ 361380

**ROLAND KRAUSE**  
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 836305983

**ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΔΙΑ**  
Α.Δ.Τ. ΑΒ649586 - ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 0020943

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή**

Προς τους Μετόχους της  
BMW ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της BMW ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιαστική ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιαστική ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης του κινδύνου ουσιαστικής ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιπτώσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

1) Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2010 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για την χρήση αυτή. Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάσει των διατάξεων του άρθρου 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψουν για τις χρήσεις αυτές και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. 2) Τα τέλη ταξινόμησης και ο φόρος πολυτελείας που ανέρχονται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 σε ΕΥΡΩ 4.733 χιλιάδες περίπου και ΕΥΡΩ 493 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα (2011: ΕΥΡΩ 6.374 χιλιάδες περίπου και ΕΥΡΩ 907 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα) δεν έχουν περιληφθεί στις Πωλήσεις και στο Κόστος Πωληθέντων. Επιπρόσθετα, τα τέλη ταξινόμησης και ο φόρος πολυτελείας επί των αυτοκινήτων που βρίσκονται στα αποθέματα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, και που ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 228 χιλιάδες περίπου και ΕΥΡΩ 191 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα (2011: ΕΥΡΩ 761 χιλιάδες περίπου και ΕΥΡΩ 341 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα), παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στο κονδύλι «Λογαριασμοί Διαχείρισης Προκαταβολών και Πιστώσεων» αντί στο κονδύλι «Αποθέματα». Κατά συνέπεια, οι Πωλήσεις και το Κόστος Πωληθέντων καθώς και τα Αποθέματα εμφανίζονται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 μειωμένα κατά ΕΥΡΩ 5.226 χιλιάδες περίπου και ΕΥΡΩ 419 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα (2011: ΕΥΡΩ 7.281 χιλιάδες περίπου και ΕΥΡΩ 1.102 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα) ενώ οι Λογαριασμοί Διαχείρισεως Προκαταβολών και Πιστώσεων εμφανίζονται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 419 χιλιάδες περίπου (2011: ΕΥΡΩ 1.102 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα).

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 1 Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη και εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 2 Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβολογικά την οικονομική θέση της BMW ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 37 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2013  
ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

**ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.**  
Στρατηγού Τόμπρα 3  
153 42 Αγία Παρασκευή  
Ελλάς  
ΑΜ ΣΟΕΑ 114

Αναστάσιος Παναγιώτης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΑ 37581